

BỘ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /BNNMT-QLĐĐ

Hà Nội, ngày tháng năm 2026

V/v trả lời kiến nghị của cử tri gửi tới
sau Kỳ họp thứ Nhất, Quốc hội khóa XVI

Kính gửi:

- Ủy ban Dân nguyện và Giám sát của Quốc hội;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh Tây Ninh;
- Văn phòng Chính phủ.

Bộ Nông nghiệp và Môi trường nhận được kiến nghị của cử tri tỉnh Tây Ninh do Văn phòng Chính phủ tại Văn bản số 5725/VPCP-QHĐP ngày 18 tháng 6 năm 2026 về việc trả lời kiến nghị của cử tri sau Kỳ họp thứ Nhất, Quốc hội Khóa XVI.

Sau khi nghiên cứu, Bộ Nông nghiệp và Môi trường có ý kiến như sau:

1. Nội dung kiến nghị của cử tri (*Kiến nghị số 12*):

“Cử tri cơ bản đồng tình với quy định tại khoản 1 Điều 6 Nghị định số 50/2026/NĐ-CP về việc chỉ áp dụng ưu đãi tính tiền sử dụng đất “một lần trên một thửa đất” đối với hộ gia đình, cá nhân nhằm hạn chế trục lợi chính sách và đầu cơ. Tuy nhiên, do cơ sở dữ liệu đất đai quốc gia chưa đồng bộ, việc kết nối, chia sẻ thông tin giữa các địa phương còn hạn chế nên cơ quan chuyên môn gặp khó khăn trong xác minh đối tượng đã hưởng ưu đãi, tiềm ẩn nguy cơ tranh chấp, truy thu nghĩa vụ tài chính và rủi ro pháp lý cho công chức thực hiện.

Kiến nghị sớm hoàn thiện, liên thông cơ sở dữ liệu đất đai toàn quốc; quy định rõ trách nhiệm của người kê khai sai và công chức thực hiện đúng quy trình; đồng thời ban hành hướng dẫn cụ thể về truy thu, xử lý tài chính đối với tài sản đã chuyển nhượng để bảo đảm tính khả thi trong thực tiễn”.

2. Kết quả nghiên cứu, giải quyết và trả lời kiến nghị

Nội dung kiến nghị được giải trình, cung cấp thông tin như sau:

Thực hiện chủ trương của Đảng và Chính phủ về chuyển đổi số quốc gia, Bộ Nông nghiệp và Môi trường xác định xây dựng, hoàn thiện cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai và hệ thống thông tin đất đai là một trong những nhiệm vụ trọng tâm nhằm hiện đại hóa công tác quản lý nhà nước về đất đai, nâng cao chất lượng phục vụ người dân, doanh nghiệp và thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội.

Trong thời gian qua, Bộ Nông nghiệp và Môi trường đã tham mưu Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ ban hành nhiều chủ trương, giải pháp nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện nhiệm vụ này. Đặc biệt, Chỉ thị số 05/CT-TTg ngày 13 tháng 02 năm 2026 của Thủ tướng Chính phủ đã yêu cầu *"khẩn trương tập trung nguồn lực đẩy nhanh tiến độ đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai; hoàn thành trong năm 2026, bảo đảm dữ liệu đúng, đủ, sạch, sống, thống nhất và dùng chung"*.

Để triển khai Chỉ thị, Bộ Nông nghiệp và Môi trường đã phối hợp với Bộ Công an ban hành Kế hoạch số 2959/KH-BNNMT-BCA ngày 29 tháng 3 năm 2026, tổ chức đồng bộ các nhiệm vụ về làm giàu, làm sạch dữ liệu đất đai, kết nối với Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, chuẩn hóa dữ liệu và hoàn thiện hệ thống thông tin đất đai trên phạm vi toàn quốc.

Đến nay, công tác xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai đã đạt được nhiều kết quả tích cực như cả nước đã rà soát, bổ sung thông tin cho 64,4 triệu thửa đất, có 28,77 triệu thửa đất đạt tiêu chí dữ liệu "đúng - đủ - sạch - sống"; Bộ Công an đã phối hợp xác thực thông tin chủ sử dụng đất đối với 24,57 triệu thửa đất, hơn 64,4 triệu thửa đất đã được đồng bộ về cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai tạo nền tảng cho việc chia sẻ, khai thác dữ liệu phục vụ giải quyết thủ tục hành chính và quản lý nhà nước.

Trong thời gian tới, Bộ Nông nghiệp và Môi trường và Bộ Công an cùng các địa phương đang tiếp tục tập trung nguồn lực triển khai, đẩy nhanh tiến độ đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, lập hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai. Hạ tầng kỹ thuật cũng đã và đang được Bộ Nông nghiệp và Môi trường tiếp tục nâng cấp, hoàn thiện để phục vụ công tác quản lý, khai thác, sử dụng dữ liệu đất đai đồng bộ, hiệu quả. Ngoài ra, Bộ Nông nghiệp và Môi trường đã thành lập các nhóm hỗ trợ kỹ thuật 24/7 dưới nhiều hình thức để hỗ trợ các địa phương trong việc xây dựng đồng bộ cơ sở dữ liệu nhằm hoàn thành các mục tiêu, nhiệm vụ được Lãnh đạo Đảng và Nhà nước giao.

Bộ Nông nghiệp và Môi trường trân trọng gửi Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh Tây Ninh để thông tin tới cử tri; gửi Ủy ban Dân nguyện và Giám sát của Quốc hội; Văn phòng Chính phủ để tổng hợp, theo dõi, giám sát theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đoàn Chủ tịch UBTVMTTQ Việt Nam;
- Văn phòng Quốc hội;
- Thường trực HĐND, UBND tỉnh Tây Ninh;
- Trưởng đoàn ĐBQH tỉnh Tây Ninh;
- Văn phòng ĐBQH&HĐND tỉnh Tây Ninh;
- Thứ trưởng Nguyễn Thị Phương Hoa;
- Vụ Pháp chế (để tổng hợp, theo dõi);
- Văn phòng Bộ (để đăng tải trên Cổng TTĐT của Bộ);
- Lưu: VT, QLDD(TKKKTTDD).

BỘ TRƯỞNG

Trịnh Việt Hùng